

**Договор
безвозмездного пользования №**

г. Барнаул

«30» 09 2022г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Барнаульский кадетский корпус» в лице директора Виктора Викторовича Оноприенко, действующего на основании Устава, именуемое «Ссудодатель», с одной стороны и АО «Комбинат школьного питания – Глобус» в лице генерального директора Косых Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель» с другой стороны, в соответствии с п.10, ч.1, п.2, ч.3.2 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование недвижимое имущество (часть здания, сооружения) (Приложение №1) общей площадью 136 кв.м,(далее по тексту – имущество), расположенное в г. Барнауле по адресу: ул. Юрина, 287, движимое имущество (Приложение №2), для организации питания учащихся.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

-площади, расположенной на 2 этаже 136 кв.м;

Передаваемые площади выделены в техническом паспорте, схеме, выкопировке

1.2. Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет действие на отношения сторон, возникшие с «01» сентября 2022 года и действует по «31» декабря 2022 года.

1.3. Ссудополучатель до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием имущества, являющегося предметом настоящего договора, путем осмотра и согласен получить его в таком состоянии с принятием на себя обязанностей, указанных в настоящем договоре.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать имущество по акту приема-передачи.

2.1.2. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе на вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.3. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п.4.4 настоящего договора;

2.1.4. нести все расходы на содержание имущества.

2.1.5. Производить за свой счет текущий и капитальный ремонт переданного Ссудополучателю помещения.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и неплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3 производить за свой счет текущий и капитальный ремонт оборудования (движимого имущества), переданного Ссудополучателю;

2.3.4 не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество в состоянии, пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование имущества, если оно погибло или было испорчено в связи с тем, что ссудополучатель использовал его не в соответствии с договором безвозмездного пользования или назначением имущества либо передал его третьему лицу. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество;

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.2. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, которые имелись до передачи или были оговорены сторонами при заключении договора (отражены в акте приема-передачи), либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем при заключении договора или при передаче имущества, а также возникшие в силу нормального физического износа.

3.2. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4. Изменение расторжение настоящего договора

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который имущество было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими местным самоуправлением нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 4-х экземплярах, которые хранятся у каждого из участников договора и имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

5.4. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения.

6. Реквизиты сторон

Ссудодатель:

Адрес: Адрес: 656062 г.Барнаул, ул. Попова, 66 тел 52-29-52

Казначейский счет 03234643017010001700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА
РОССИИ

ИНН 2223048465 БИК 04173001

ЕКС 40102810045370000009

Ссудополучатель:

Адрес: г.Барнаул, ул.50 лет СССР,29 тел. 472944

Р/с № 440702810902140035134 в Алтайский банк Сбербанка РФ г. Барнаул


ИНН 2222071373 БИК 040173604

к/с 30101871020000000604

7. Подписи сторон:

Ссудодатель:

Директор
МБОУ «Барнаулский кадетский корпус»
тел.: 522952


/ Оноприенко В.В.
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

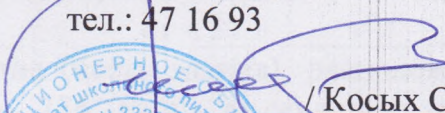
СОГЛАСОВАНО:

Комитет по образованию
города Барнаул


для
(подпись) 
" " 20 г.


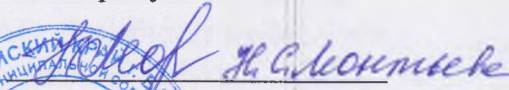
Ссудополучатель:

Генеральный директор:
АО «Комбинат школьного питания-Глобус»
тел.: 47 16 93


/ Косых С.В.
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Комитет по управлению
муниципальной собственностью
города Барнаул


(подпись) 
" " 20 г.

АКТ

Приема-передачи здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

«30» 09 2022г.

г.Барнаул

МБОУ «Барнаульский кадетский корпус» в лице директора Виктора Викторовича Оноприенко действующего на основании Устава, в соответствии с договором безвозмездного пользования № _____ от «30» 09 2022г. передает ссудополучателю помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу: г.Барнаул, Юрина, 287, площадью 136 кв.м., а ссудополучатель АО «Комбинат школьного питания-Глобус» в лице генерального директора Косых Сергей Владимировича принимает вышеуказанное помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания: нет

фактически именуется переезд с 01.09.2022.

СДАЛ:

Директор
МБОУ «Барнаульский кадетский корпус»

тел.: 522952


/ Оноприенко В.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

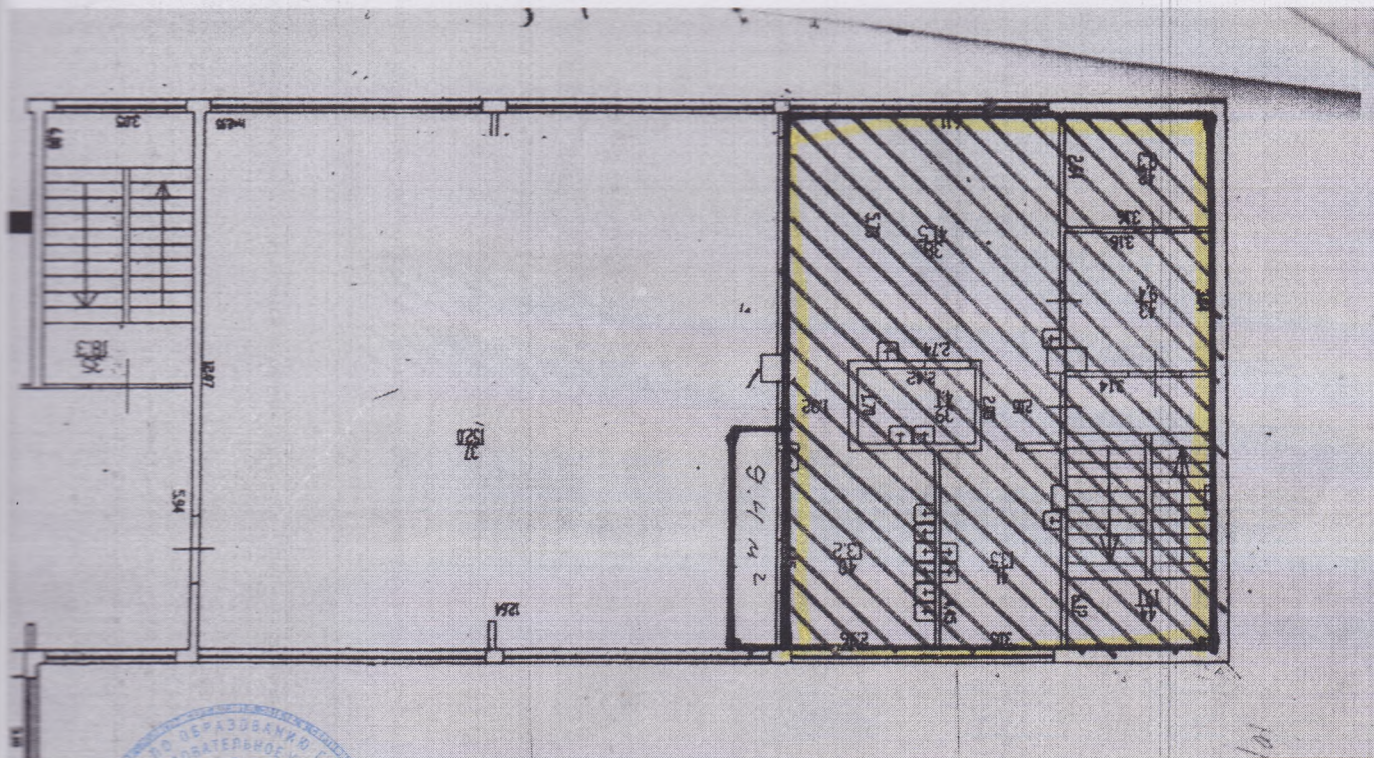
ПРИНЯЛ:

Генерального директора:
АО «Комбинат школьного питания-Глобус»

тел.: 47 16 93


/ С.В. Косых
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.



Копия верна

Директор



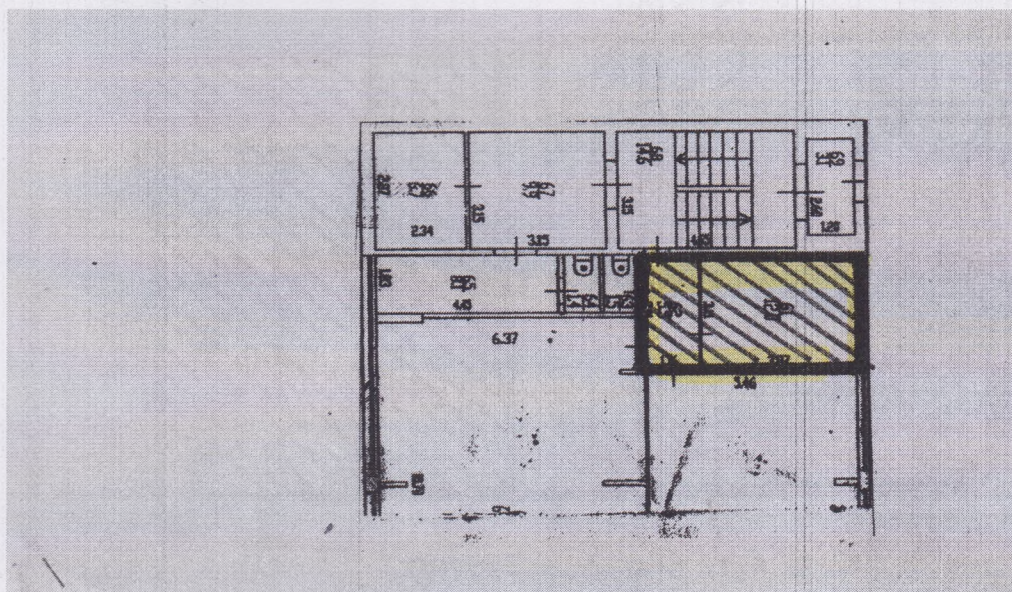
Оноприенко В.В.

с выделенной площадью согласен

Ген.директор



Косых С.В.



Приложение 2

Утверждаю

Директор МБОУ «Барнаульский кадетский корпус»

В.В. Оноприенко

« » 20__ год

Балансодержатель МБОУ «Барнаульский кадетский корпус» в лице директора В.В. Оноприенко в соответствии с п.10, ч.1, п.2, ч.3.2 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», передает АО «Комбинат школьного питания – Глобус» движимое имущество согласно перечня;, а так же недвижимое имущество общей площадью 136.0 кв.м. по адресу ул. Юрина, 287

N	Основные средства	Инв номер	Количество	Цена	Сумма
1	ВАННА МОЕЧНАЯ ITERMA VM-11/430 P	041429451120009	1	5 943,64	5943,64
2	ВАННА МОЕЧНАЯ ITERMA VM-11/430 P	041429451120010	1	5 943,64	5943,64
3	ВАННА МОЕЧНАЯ ITERMA VM-11/430 P	041429451120008	1	5 943,64	5943,64
4	ВАННА МОЕЧНАЯ ДВОЙНАЯ VM-21/430P	041429451120012	1	9 904,38	9904,38
5	ВАННА МОЕЧНАЯ ДВОЙНАЯ VM-21/430P	041429451120014	1	9 904,38	9904,38
6	ВАННА МОЕЧНАЯ ДВОЙНАЯ VM-21/430P	041429451120011	1	9 904,38	9904,38
7	ВАННА МОЕЧНАЯ ДВОЙНАЯ VM-21/430P	041429451120013	1	9 904,38	9904,38
8	ВЕСЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОРЦИОННЫЕ CAS AD-5	041433121410007	1	4 300,00	4300,00
9	ВЕСЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОРЦИОННЫЕ CAS AD-5	041433121410010	1	4 300,00	4300,00
10	ВЕСЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОРЦИОННЫЕ CAS AD-5	041433121410008	1	4 300,00	4300,00
11	ПОЛКА НАВЕСНАЯ ДЛЯ ДОСОК ПН-251/604	061636122750050	1	4 115,00	4115,00
12	ПОЛКА НАВЕСНАЯ ДЛЯ СУШКИ ПОСУДЫ ПН-311/900	061636122750052	1	3 091,00	3091,00
13	ПОЛКА НАВЕСНАЯ ДЛЯ СУШКИ ПОСУДЫ ПН-311/900	061636122750051	1	3 091,00	3091,00
14	ПРИЛAVOK ДЛЯ СТОЛОВЫХ ПРИБОРОВ И ПОДНОСОВ	06163612275020	1	15 701,00	15701,00

15	ПРИЛAVOK ДЛЯ ГОРЯЧИХ НАПИТКОВ (НЕЙТРАЛЬНЫЙ СТОЛ)	06163612270009	1	31 650,00	31650,00
16	СТЕЛЛАЖ КУХОННЫЙ СТР-114/1200	061636122750055	1	9 256,00	9256,00
17	СТЕЛЛАЖ КУХОННЫЙ СТР-114/1200	061636122750056	1	9 256,00	9256,00
18	СТЕЛЛАЖ КУХОННЫЙ СТР-114/1200	061636122750053	1	9 256,00	9256,00
19	СТЕЛЛАЖ КУХОННЫЙ СТР-114/1200	061636122750054	1	9 256,00	9256,00
20	СТЕЛЛАЖ КУХОННЫЙ СТР-114/1200	061636122750057	1	9 256,00	9256,00
21	СТЕЛЛАЖПЕРЕДВИЖНОЙ ШПИЛЬКА СТС-220/	061636122750059	1	10 027,00	10027,00
22	СТЕЛЛАЖПЕРЕДВИЖНОЙ ШПИЛЬКА СТС-220/	061636122750058	1	11 214,00	11214,00
23	СТОЛ С ВАННОЙ ДЛЯ ГРЯЗНОЙ ПОСУДЫ	061636122750068	1	18 644,00	18644,00
24	СТОЛ ПРИСТЕННЫЙ ДЛЯ ЧИСТОЙ ПОСУДЫ ИТЕРМА 430	061636122750062	1	11 300,00	11300,00
25	СТОЛ ПРИСТЕННЫЙ КУПЕ СПС-934/1207	061636122750060	1	21 189,00	21189,00
26	СТОЛ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ БЕЗ БОРТА (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ)	061636122750063	1	3 781,00	3781,00
27	СТОЛ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ С БОРТОМ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ)	061636122750064	1	4 375,00	4375,00
28	СТОЛ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ С БОРТОМ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ)	061636122750065	1	4 375,00	4375,00
29	СТОЛ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ С БОРТОМ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ)	061636122750066	1	3 130,00	3130,00
30	СТОЛ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ С БОРТОМ (ЦЕНТРАЛЬНЫЙ)	061636122750067	1	3 916,00	3916,00
31	ХОЛОДИЛЬНИК БИРЮСА	061629301000001	1	9 211,00	9211,00
32	СТОЛ РАЗДЕЛОЧНЫЙ	0330284923192003	1	4 819,00	4819,00
33	ПРОТИВЕНЬ WL ВАКЕ	б/н	10	810,00	8100,00
34	ЭЛЕКТРОВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ ЭВАД-80	0330289315125001	1	22 500,00	22500,00
35	КОТЕЛ ПИЩЕВАРОЧНЫЙ КПЭМ-60	041429141350002	1	71 337,50	71337,50
36	ШКАФ ПЕКАРСКИЙ GIERRE BRIO MAXI	041429451240002	1	52 720,38	52720,38
37	МАШИНА ПОСУДОМОЕЧНАЯ ЭЛЕКТРОЛЮКС ЕНТ 505046	041429451110008	1	108 845,97	108845,97
38	Пароконвектомат RATIONAL CombiMaster 138262	041429255210001	1	661 506,70	661506,70

39	ПАРОКОНВЕКТОМАТ АВАТ ПКА	0330289315126001	1	187 410,24	187410,24
40	ПЛИТА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ 6-ТИ КОНФОРОЧНАЯ ЭП6ШН(9ц)	0330289315122002	1	84 196,57	84196,57
41	ПОДСТАВКА ПОД ПАРОКОНВЕКТОМАТ	0142945119000001	1	18 507,00	18507,00
42	ТЕСТОМЕС СПИРАЛЬНЫЙ SK-40-2S	041429451000002	1	57 098,51	57098,51
43	ОВОЩЕРЕЗКА РОБОТ COUPE CL30	041429451020008	1	36 186,06	36186,06
44	ВЕСЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОРЦИОННЫЕ CAS AD-5	041433121410011	1	4 300,00	4300,00
45	ВЕСЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ТОВАРНЫЕ CAS DL-150	041433121410012	1	8 100,00	8100,00
46	МЯСОРУБКА МИМ-300	041429451020007	1	23 097,13	23097,13
47	РУКОМОЙНИК ВМ 12/301	061636122750032	1	7 581,03	7581,03
48	РУКОМОЙНИК ВМ 12/301	061636122750030	1	7 581,03	7581,03
49	РУКОМОЙНИК ВМ 12/301	061636122750033	1	7 581,03	7581,03
50	ШКАФ ХОЛОДИЛЬНЫЙ С ГЛУХОЙ ДВЕРЬЮ POLAIR ШХ-0,7	041429196110003	1	29 600,00	29600,00
51	ШКАФ ХОЛОДИЛЬНЫЙ С ГЛУХОЙ ДВЕРЬЮ POLAIR ШХ-0,7	041429196110004	1	29 600,00	29600,00
52	ЛАРЬ МОР.С БЕЛОЙ КРЫШЬ.CARAVELL 311К	041429196100002	1	19 781,70	19781,70
53	ШКАФ РАССТОЕЧНЫЙ GIERRE LIEV 14	041429141370002	1	27 994,38	27994,38
54	МАШИНА ПРОТИРОЧНО-РЕЗАТЕЛЬНАЯ МПО-1	041429451110009	1	26 036,06	26036,06
55	ЭЛЕКТРОКИПЯТИЛЬНИК КНЭ-100-01 НЕРЖ	01010675190003	1	11 397,13	11397,13
56	ПЛИТА 4-КОМФОРОЧНАЯ ЭПК-48П	041429255220003	1	35 835,38	35835,38
57	ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ ПРОТОЧНЫЙ ЭВПЗ-15	041429451190010	1	12 896,91	12896,91
58	ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ ПРОТОЧНЫЙ ЭВПЗ-15	041429451190011	1	12 896,91	12896,91
59	МАРМИТ 1-Х БЛЮД ПМЭС-70КМ	041429196130010	1	24 500,00	24500,00
60	МАРМИТ 2-Х БЛЮД ПМЭС-70КМ	041429196130011	1	33 400,00	33400,00
61	ПРИЛАВОК ХОЛОДИЛЬНЫЙ ВС-130	041429196130008	1	25 663,00	25663,00
62	ХОЛОДИЛЬНИК АТЛАНТ	061633116100015	1	16 000,00	16000,00
63	ЗОНТ ВЫТЯЖНОЙ ПРИСТЕННЫЙ МВО-1,0 МСВ- ,1,2П	041429195290006	1	21 059,00	21059,00
64	ЗОНТ ВЫТЯЖНОЙ ПРИСТЕННЫЙ МВО-1,0 МСВ- ,1,2П	041429195290005	1	21 059,00	21059,00

65	КОТЕЛ ПИЩЕВАРОЧНЫЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ТИПА КПЭМ-60/1Т	0330283083170002	1	107 213,00	107213,00
66	МЯСОРУБКА МИМ 300М	0330289317110002	1	43 281,00	43281,00
67	АГРЕГАТ ХОЛОДИЛЬНЫЙ АК-4-NJ9238GK	330281328000002	1	153 688,00	153688,00
68	СТОЛ РАЗДЕЛОЧНЫЙ СРПЦ Э	б/н	2	7 128,00	14256,00
69	ГАСТРОЕМКОСТЬ ЕКСИ(Н100)	б/н	10	843,00	8430,00
70	ПРОТИВЕНЬ WЛВАКЕ	б/н	4	1039,00	4156,00
71	КАСТРЮЛЯ С КРЫШКОЙ SPECIAL (D40)	33028931000002	1	10300,00	10300,00
72	КОТЕЛ КТ-ОБ-50 50 Л. D50CM	б/н	1	7 367,36	7367,36
73	ШКАФ ХОЛОДИЛЬНЫЙ СРЕДНЕТЕМПЕРАТУРНЫЙ СМ107-S(ШХ-0,7)	033028251311004	1	45864,00	45864,00
74	ГАСТРОЕМКОСТЬ 530*325*65	б/н	2	1550,00	3100,00
75	ГАСТРОЕМКОСТЬ 530*325*40	б/н	1	1350,00	1350,00
76	ГАСТРОЕМКОСТЬ 530*325*100	б/н	1	1700,00	1700,00
	Итого		99		2385331,42

Директор МБОУ «Барнаульский кадетский корпус»

Главный бухгалтер

Начальник технико – эксплуатационного отдела

Ведущий бухгалтер

Ген .директор АО «КШП-Глобус»

В.В.Оноприенко

С.В.Кирюшина

В.В. Кныш

М.Н.Вяткина

С.В. Косых

